

Combina-Verzekering voor Bedrijfsgebouwen

Voorwaarden van verzekering

Inhoudsopgave

- Artikel 1 Begripsomschrijvingen
- Artikel 2 Omschrijving van de dekking
- Artikel 3 Schade
- Artikel 4 Premiebetaling
- Artikel 5 Wijziging van premie en/of voorwaarden
- Artikel 6 Bekendheid, risicowijziging, verlichting en verwarming
- Artikel 7 Leegstand, wijziging van risico en eigendoms-
overgang
- Artikel 8 Duur en einde verzekering
- Artikel 9 Adres
- Artikel 10 Privacy-reglement
- Artikel 11 Nadere omschrijvingen
- Artikel 12 Klachtenregeling
- Artikel 13 Toepasselijk recht

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze polis wordt verstaan onder:

1.1 De Goudse

Goudse Verzekering Maatschappij N.V.

1.2 Verzekeringnemer

Degene die de verzekeringsovereenkomst met de Goudse is aangegaan.

1.3 Verzekerde

Degene die als zodanig in de polisomschrijving is vermeld.

1.4 Verzekerd belang

Het belang van de verzekerde bij het behoud van de verzekerde zaak uit hoofde van eigendom of een ander zakelijk recht, dan wel het dragen van het risico voor het behoud of de aansprakelijkheid daarvoor.

1.5 Schade

Beschadiging of verlies van de verzekerde zaken.

1.6 Gebouw

De als zodanig op de polis omschreven onroerende zaak met al wat volgens verkeersopvattingen daarvan deel uitmaakt, doch met uitzondering van de funderingen.

Voorzover niet voor afzonderlijke sommen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen, die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven.

1.7 Bereddingskosten

Door de verzekerde gemaakte kosten, die redelijkerwijs geboden zijn bij of na een gedekte gebeurtenis, in verband met maatregelen ter voorkoming of vermindering van schade aan het gebouw.

1.8 Opruimingskosten

Gemaakte kosten voor afbraak, wegruimen en afvoeren van de verzekerde zaken, die niet reeds in de in artikel 3.3.1 lid 1 bedoelde vaststelling zijn begrepen en het noodzakelijk gevolg zijn van een voorval waartegen is verzekerd.

1.9 Herbouwwaarde

Het bedrag benodigd voor herbouw van het verzekerde.

1.10 Verkoopwaarde

De prijs bij verkoop, zonder de prijs van de grond.

Artikel 2 Omschrijving van de dekking

2.1

De verzekering van het in de polis genoemde gebouw geschiedt tegen schade door:

2.1.1 Brand/brandblussing, als omschreven in de nadere omschrijvingen, alsmede blikseminslag

Schade aan tot de opstal behorende elektrische en/of elektronische apparatuur/installatie's ten gevolge van overspanning/inductie is van deze verzekering uitgesloten, tenzij sporen van blikseminslag in of aan het object worden aangetroffen.

2.1.2 Ontploffing, als omschreven in de nadere omschrijvingen

2.1.3 Enig gebrek of eigen bederf

Enig gebrek of eigen bederf dat brand of ontploffing tot gevolg heeft, zulks in afwijking van het bepaalde in artikel 249 Wetboek van Koophandel.

2.1.4 Diefstal

Diefstal van zink, lood, koper of andere tot het gebouw behorende materialen of voorwerpen.

2.1.5 Beschadiging bij inbraak of poging daartoe

2.1.6 Vandalisme

Vandalisme, gepleegd door iemand die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen.

2.1.7 Storm

Onder storm wordt verstaan een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde.

Voor stormschade geldt een eigen risico van 2 ‰ van de verzekerde som met een minimum van f 500,- en maximum f 2.500,- per object per gebeurtenis.

2.1.8 Water, stoom en neerslag, als omschreven in de nadere omschrijvingen

2.1.9 Olie

Olie, onvoorzien stromende uit op de schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallaties met daarbij behorende leidingen en tanks.

Olieschade ontstaan door of tijdens het vullen of het vervoeren van tanks is van de verzekering uitgesloten.

2.1.10 Rook en roet

Rook en roet, plotseling uitgestoten door op de schoorsteen van het gebouw aangesloten installaties voor lokaalverwarming.

2.1.11 Luchtvaartuigen, als omschreven in de nadere omschrijvingen

2.1.12 Ongeregeldheden bij werkstaking en plundering,

doch onverminderd het bepaalde in artikel 2.4.1 van deze polis.

2.1.13 Aanrijding en aanvaring

Aanrijding en aanvaring, alsmede door afgefallen of uitgevloeide lading.

2.2 Indexering (uitsluitend van toepassing indien dit uitdrukkelijk uit de polisomschrijving blijkt)

Bij de aanvangsdatum van deze verzekering is de verzekerde som gebaseerd op de kosten van herbouw van het verzekerde gebouw.

Deze som wordt geacht te berusten op een opgave van de verzekerde. Jaarlijks worden per de premievervaldag de verzekerde som en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek berekende indexcijfer voor de bouwkosten van woningen.

Bij schade zullen de in de polis bedoelde schatters behalve de daar vermelde taxaties ook een raming geven van het indexcijfer op het moment van de schade. Is laatst bedoeld indexcijfer hoger dan het indexcijfer ten tijde van de laatste premievervaldag, dan geldt voor de regeling van de schade als verzekerde som het bedrag overeenkomende met het indexcijfer op het moment van schade, echter met als maximum 125% van de op de laatste premievervaldag vastgestelde verzekerde som.

2.3 Uitbreiding dekking

Voor rekening van de Goudse komen boven de verzekerde som:

2.3.1 Kosten van herstel van tuinaanleg en beplanting

De kosten van herstel van tuinaanleg en beplanting op het erf van het in de polis genoemde gebouw, wegens beschadiging ten gevolge van één van de oorzaken als in de artikelen 2.1.1 t/m 2.1.5 en 2.1.9 t/m 2.1.13 genoemd.

2.3.2 Huurderving

Huurderving, doordat als gevolg van één van de oorzaken als in de artikelen 2.1.1 t/m 2.1.13 genoemd, het gebouw geheel of gedeeltelijk onbruikbaar wordt. De schade door huurderving zal door de Goudse worden vergoed gedurende de tijd nodig voor volledig herstel of nieuwbouw, doch hoogstens gedurende 52 achtereenvolgende weken en uitsluitend indien niet op grond van enige andere verzekering of voorziening vergoeding plaatsvindt. Indien en voor zover het gebouw of een gedeelte daarvan door de verzekerde zelf bewoond of gebruikt wordt, zal de vergoeding voor huurderving geschieden als ware het met gelijke bestemming wel aan derden verhuurd.

2.3.3 Bereddingskosten zoals omschreven in artikel 1.7

2.3.4 Honoraria en kosten van experts

Honoraria en kosten van experts voor vaststelling van de schade als omschreven in artikel 3.2.1 lid 1.

2.3.5 Opruimingskosten

Opruimingskosten als omschreven in artikel 1.8 tot een bedrag van ten hoogste 10% van de voor het beschadigde gebouw verzekerde som met een maximum van f 100.000,— per gebeurtenis.

2.3.6 Extra kosten van herstel

De extra kosten van herstel van de verzekerde gebouwen, na het plaatsvinden van een door deze polis gedekte schade, als gevolg van voorschriften van bevoegde overheidsinstanties, één en ander tot ten hoogste 10% van de verzekerde som op het gebouw, terzake waarvan bedoelde voorschriften zijn gegeven, mits deze met toestemming van de Goudse zijn gemaakt.

2.3.7 Kosten voor veiligheidsmaatregelen

De kosten voor veiligheidsmaatregelen die de verzekerde is verplicht te nemen ter voorkoming van gevaar voor de openbare veiligheid wegens bouwvalligheid van het bij deze polis verzekerde gebouw tengevolge van schade als in de artikelen 2.1.1 t/m 2.1.13 genoemde, één en ander tot ten hoogste 10% van de verzekerde som op het gebouw waarvan bedoelde maatregelen moeten worden getroffen.

2.4 Uitsluitingen

Geen aanspraak op vergoeding kan worden gemaakt voor schade en/of kosten:

2.4.1

veroorzaakt door of ontstaan uit molest, als omschreven in de nadere omschrijvingen;

2.4.2

veroorzaakt door atoomkernreacties, zoals omschreven in de nadere omschrijvingen;

2.4.3

veroorzaakt door aardbeving en vulkanische uitbarsting. Bij schaden die ontstaan, hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij de verzekerde zaken de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient verzekerde te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven;

2.4.4

veroorzaakt door overstroming. De uitsluiting geldt niet voor schade door brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming, voorzover overigens de brand of ontploffing door de polis is gedekt;

2.4.5

veroorzaakt door enig gebrek of eigen bederf (behoudens het bepaalde in artikel 2.1.3), bouw- en constructiefouten, achterstallig onderhoud, instorting, alsmede door in- of verzakking van de verzekerde zaken.

Artikel 3. Schade

3.1 Voortaxatie

3.1.1

Indien uit de polis blijkt, dat verzekerde zaken zijn gewaardeerd door een of meer deskundigen, is deze voortaxatie bindend. Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van deze overeenkomst. Deze voortaxatie geldt, te rekenen van de dagtekening van het rapport af:

- in het algemeen ten hoogste 3 jaar, doch;
- ten aanzien van gebouwen die op indexbasis zijn verzekerd, ten hoogste 6 jaar. In dit geval is deze voortaxatie ook van toepassing op de uit de indexering voortvloeiende verhoging of verlaging van het verzekerde bedrag. Bij schade wordt het getaxeerde bedrag zo nodig aangepast overeenkomstig het bepaalde in de indexclausule. Deze voortaxatie wordt daarna ten hoogste 6 maanden beschouwd als een taxatie door partijen, indien inmiddels geen nieuw taxatierapport door deskundigen is uitgebracht en door de Goudse is goedgekeurd.

3.1.2

Indien uit de polis blijkt, dat verzekerde zaken zijn gewaardeerd door partijen zelf, zal die waarde tot het einde van de verzekering gelden, behoudens het recht van de Goudse om de bovenmatigheid van die waarde ten tijde van de gebeurtenis te bewijzen.

3.1.3

- De taxatie(s) door deskundigen en partijen gelden niet meer:
- zodra zich een risicowijziging als bedoeld in artikel 7.1 heeft voorgedaan;
 - zodra de verzekerde zaken na verkoop, bezitloos pandrecht of eigendomsoverdracht door de nieuwe belanghebbende voor andere doeleinden worden gebruikt.

3.2 Verplichtingen van verzekeringnemer na een schadegeval.

Zodra de verzekeringnemer of verzekerde kennis draagt van een gebeurtenis die voor de Goudse tot een verplichting tot uitkering kan leiden, is hij/zij verplicht de Goudse:

- zo spoedig mogelijk die gebeurtenis te melden;
- zo spoedig mogelijk alle gegevens en bescheiden te verstrekken;
- desverlangd een schriftelijke en door hem/haarzelf onder-

tekende verklaring omtrent de oorzaak, toedracht en omvang van de schade over te leggen;

- medewerking aan de schaderegeling te verlenen en alles na te laten wat de belangen van de Goudse zou kunnen schaden.

In geval van (poging tot) diefstal, inbraak of vandalisme dient onmiddellijk aangifte bij de politie te worden gedaan;

Zodra de verzekeringnemer/verzekerde er kennis van draagt dat een verloren gegaan voorwerp is teruggevonden is hij/zij verplicht hiervan terstond mededeling te doen aan de Goudse. De door verzekeringnemer/verzekerde verstrekte en/of te verstrekken opgaven, mondeling dan wel schriftelijk, zullen (mede) dienen tot de vaststelling van de omvang van de schade en het recht op uitkering.

De verzekering geeft geen dekking indien de verzekeringnemer/verzekerde een van deze verplichtingen niet is nagekomen en daardoor de belangen van de Goudse heeft geschaad. De verzekerde verliest voorts het recht op uitkering, indien hij/zij ten aanzien van enig onderdeel van de claim en/of ten aanzien van omstandigheden waaronder het evenement plaatsvond:

1. opzettelijk onjuiste gegevens verstrekt;
2. gegevens verzwijgt, waarvan hij/zij wist of kon weten dat deze voor de Goudse van belang konden zijn.

In elk geval verjaart een vordering tot het doen van een uitkering indien de aanmelding niet plaatsvindt binnen één jaar na het moment waarop de verzekerde kennis kreeg of had kunnen krijgen van de gebeurtenis die voor de Goudse tot een verplichting tot uitkering kan leiden.

3.3 Regeling en vergoeding van schade

3.3.1 Regeling schade

1. De door een gedekte gebeurtenis veroorzaakte schade en kosten worden vastgesteld:
 - óf door de Goudse en de verzekeringnemer in onderling overleg;
 - óf door een gezamenlijk te benoemen expert;
 - óf door twee experts, waarvan verzekeringnemer en de Goudse er ieder één benoemen.

In het laatste geval benoemen beide experts samen, vóór de aanvang van hun werkzaamheden een derde, die bij gebrek aan overeenstemming de grootte van de schade binnen de grenzen van de beide taxaties heeft vast te stellen, na de beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben. De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te doen bijstaan.

De honoraria en kosten van experts en deskundigen zijn volledig voor rekening van de Goudse.

Overtreft echter het totaal aan declaraties van de door verzekerde benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) het overeenkomstige totaal van de kant van de Goudse dan is het meerdere voor rekening van de verzekerde.

2. Na betaling van het schadebedrag zal de verzekering voor de in de polis genoemde bedragen onverminderd van kracht blijven, behalve in geval van (totaal) verlies of beëindiging van de verzekering als geregeld in artikel 8.
3. In geval van diefstal, verlies of vermissing geschiedt de uitkering van de schadepenningen onder voorwaarde dat de verzekerde de eigendomsrechten met betrekking tot de betreffende zaken aan de Goudse overdraagt.
4. Het verzekerde zal in geen geval aan de Goudse kunnen worden geabandonneerd.
5. Indien blijkt dat ten tijde van het voorval het verzekerde gebouw tevens door een of meer andere verzekeringen is

gedekt en het totaal van de verzekerde sommen van alle verzekeringen de waarde van het gebouw overtreft, wordt de bij deze polis verzekerde som geacht te zijn verminderd naar evenredigheid van het totaal van de verzekerde sommen en de waarde van de verzekerde zaken, zonder dat vermindering of restitutie van de premie plaatsvindt.

6. Het onder artikel 3.3.1 lid 5 bepaalde zal ook gelden indien de bedoelde verzekeringen bij verschillende polissen en op verschillende dagen zijn aangegaan, onverminderd evenwel het bij artikel 277 Wetboek van Koophandel bepaalde, voor zover de verzekering(en) van oudere datum dan deze overeenkomst is/zijn en geen bepaling als onder artikel 3.3.1 lid 5 vermeldte bevat(ten).
7. Verzekerde is in geval van schade verplicht op verzoek van de Goudse alle overige hem bekende verzekeringen op te geven, die op de verzekerde zaken onmiddellijk vóór het voorval lopende waren.
8. Heeft de Goudse ten aanzien van een vordering van een rechthebbende uit de polis een definitief standpunt ingenomen, hetzij door het afwijzen van de vordering, hetzij door (een aanbod van) betaling bij wijze van finale afdoening, dan vervalt na één jaar, te rekenen vanaf de dag waarop de rechthebbende of zijn gemachtigde van dit standpunt kennis kreeg, ieder recht ten opzichte van de Goudse terzake van het schadegeval waarop de vordering was gegrond, tenzij verzekeringnemer binnen die termijn het standpunt van de Goudse heeft aangevochten.

3.4 Schadevergoeding

3.4.1 De verplichting van de Goudse tot schadevergoeding omvat:

3.4.1.1

het verschil tussen de herbouwwaarde van het gebouw onmiddellijk vóór de gebeurtenis en van het overgebleven deel onmiddellijk ná de gebeurtenis, onverschillig of de verzekerde al dan niet tot herbouw of herstel overgaat.

Indien – onmiddellijk vóór de gebeurtenis – de verkoopwaarde van het gebouw minder bedroeg dan 40% van de herbouwwaarde, wordt de omvang van de schade vastgesteld op:

- a. het verschil van de herbouwwaarde van het gebouw onmiddellijk vóór de gebeurtenis en van het overgebleven deel onmiddellijk ná de gebeurtenis, indien de verzekerde binnen drie jaren tot herbouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming of tot herstel overgaat. De schadevergoeding wordt dan uitgekeerd in twee gelijke termijnen, de eerste zodra met de herbouw of het herstel wordt begonnen en de tweede nadat de herbouw of het herstel is voltooid, met dien verstande dat de schadevergoeding niet meer zal bedragen dan de werkelijk gemaakte kosten,
- b. het verschil tussen de verkoopwaarde van het gebouw onmiddellijk vóór de gebeurtenis en van het overgebleven deel onmiddellijk ná de gebeurtenis, indien de verzekerde binnen drie jaren niet tot herbouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming of tot herstel overgaat.

3.4.1.2

Eveneens zal de schadevergoeding plaatsvinden naar verkoopwaarde, indien reeds vóór de schade:

- de verzekerde het voornemen had het gebouw af te breken;
- het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening;
- het gebouw door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
- het gebouw of een als zelfstandig aan te merken deel daarvan leeg stond of al langer dan 2 maanden buiten gebruik

was en bovendien ter verkoop stond aangeboden;

- het gebouw of een als zelfstandig aan te merken deel daarvan geheel of gedeeltelijk gekraakt was;

Het bovenstaande is niet van toepassing indien de verzekerde een herbouwplicht heeft.

In ieder geval wordt van de herbouwwaarde uitgegaan indien deze lager is dan de verkoopwaarde.

3.4.1.3

Het bedrag van de andere door de polis gedekte schaden en kosten, als genoemd in artikel 2.3.

3.4.2

Indien op basis van de indexering is verzekerd wordt met inwerking van de index op de verzekerde som onmiddellijk voor het voorval rekening gehouden, eventueel tot het overeengekomen maximum.

3.4.3

Schadevergoeding is slechts naar evenredigheid verschuldigd, indien de verzekerde som lager is dan de waarde van het verzekerde gebouw onmiddellijk voor het voorval.

3.4.4.

De verschuldigde schadevergoeding zal worden voldaan binnen vier weken na ontvangst door de Goudse van alle noodzakelijke gegevens.

Artikel 4. Premiebetaling

4.1. Premiebetaling in het algemeen

De verzekeringnemer dient de premie, de kosten en de assurantiebelasting vooruit te betalen uiterlijk op de dertigste dag nadat deze verschuldigd worden.

4.2. Niet (-tijdige) betaling

Indien de verzekeringnemer het totaal verschuldigde bedrag weigert te betalen, danwel de in 4.1 gestelde termijn van dertig dagen verstrijkt zonder dat het verschuldigde is betaald, wordt de dekking opgeschort. Een nadere ingebrekestelling door de Goudse is niet vereist.

De opschorting wordt geacht te zijn ingegaan op de eerste dag van het tijdvak waarover het totaalbedrag verschuldigd is. De verzekeringnemer dient het verschuldigde alsnog te betalen. De dekking gaat weer in op de dag na die waarop het verschuldigde door de Goudse is ontvangen en aangenomen.

4.3. Terugbetaling

Behalve bij opzegging wegens opzet de Goudse te misleiden, wordt bij tussentijdse opzegging de lopende premie naar billijkheid verminderd.

Artikel 5. Wijziging van premie en/of voorwaarden

De Goudse heeft het recht de premie en/of de voorwaarden van bepaalde groepen verzekeringen en bloc te wijzigen. Behoort deze verzekering tot die groep, dan is de Goudse gerechtigd de premie en/of de voorwaarden van deze verzekering overeenkomstig die wijziging aan te passen en wel op een door haar te bepalen datum.

De verzekeringnemer wordt van de wijziging in kennis gesteld en wordt geacht hiermee te hebben ingestemd, tenzij hij binnen de termijn in de mededeling genoemd schriftelijk het tegendeel heeft bericht. In dit laatste geval eindigt de verzekering op de datum die in de mededeling door de Goudse is genoemd.

De mogelijkheid van opzegging van de verzekeringnemer geldt niet indien:

- de wijziging van de premie en/of voorwaarden voortvloeit uit wettelijke regelingen of bepalingen;
- de wijziging een verlaging van de premie en/of een uitbreiding van de dekking inhoudt.

Artikel 6. Bekendheid, risicowijziging, verlichting en verwarming

6.1

De omschrijving van het verzekerde gebouw wordt aange-merkt als afkomstig van verzekerde.

6.2

De Goudse is bekend met de ligging, bouwaard, inrichting en gebruik van het omschreven gebouw ten tijde van het aangaan van de overeenkomst, alsmede met de belendingen.

6.3

Verzekerde heeft met betrekking tot het omschreven gebouw de vrijheid tot aanbouw, verbouwing, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, alles mits binnen de grenzen gesteld door de omschrijving op de polis, terwijl gedurende de periode dat de wijzigingen worden aangebracht voor de tijd dat het gebouw of een gedeelte daarvan nog niet glas- en waterdicht is en niet in gebruik is genomen, deze verzekering uitsluitend geldt tegen de risico's van brand, blikseminslag, ontploffing, storm en schade door luchtvaartuigen.

6.4

De verzekering geschiedt ongeacht de wijze van verlichting en verwarming.

Artikel 7. Leegstand, wijziging van risico en eigendomsovergang

7.1

Zodra het gebouw leeg komt te staan danwel buiten gebruik raakt, of buiten de wil van de verzekerde door derden in gebruik wordt genomen, wordt de dekking beperkt tot de gevaren van brand- en vliegtuigschade.

Voorts dient de Goudse onverwijld hiervan in kennis te worden gesteld. De Goudse heeft alsdan de vrijheid de premie en/of voorwaarden te herzien, danwel de dekking te beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van veertien dagen.

7.2

Indien de in de polis omschreven gebouwen van bouwaard, bestemming of inrichting zijn veranderd, alsmede bij eigendomsovergang, blijft de verzekering gedurende dertig dagen op het gewijzigde risico of ten behoeve van de nieuwe eigenaar doorlopen.

De verzekering zal ook na deze termijn blijven doorlopen, mits voor het verstrijken van deze termijn van de risicowijziging of eigendomsovergang is kennisgegeven aan de Goudse en voor zover de Goudse niet binnen veertien dagen na voormelde kennisgeving schriftelijk heeft medegedeeld, de verzekering niet te willen voortzetten.

Artikel 8. Duur en einde verzekering

8.1 De verzekering eindigt:

8.1.1

door opzegging door verzekeringnemer tegen het einde van de op het polisblad genoemde verzekeringstermijn, mits de opzegging schriftelijk aan de Goudse geschiedt en een termijn van drie maanden in acht wordt genomen;

8.1.2

door opzegging door de Goudse tegen de premieervaldag mits de opzegging schriftelijk geschiedt en daarbij een termijn van tenminste drie maanden in acht wordt genomen;

8.1.3

door schriftelijke opzegging door de Goudse:

- binnen dertig dagen nadat een gebeurtenis die voor de Goudse tot een verplichting tot uitkering kan leiden haar ter kennis is gekomen;
 - binnen dertig dagen nadat zij een uitkering krachtens deze verzekering heeft gedaan, dan wel heeft afgewezen;
 - indien de verzekerde naar aanleiding van een gebeurtenis met opzet een onjuiste voorstelling van zaken heeft gegeven.
- In deze gevallen eindigt de verzekering op de datum die in de opzeggingsbrief wordt genoemd. De Goudse zal in deze gevallen een opzeggingstermijn in acht nemen van tenminste veertien dagen.

8.2 Niet (-tijdige) betaling

De Goudse heeft het recht de verzekering schriftelijk met onmiddellijke ingang op te zeggen, zodra de verzekeringnemer weigert de premie, kosten en assurantiebelaasting te betalen, danwel de premie, kosten en assurantiebelaasting niet binnen 3 maanden, nadat deze verschuldigd zijn, zijn betaald.

Artikel 9. Adres

Kennisgevingen door de Goudse aan de verzekeringnemer geschieden rechtsgeldig aan diens laatst bij de Goudse bekende adres of aan het adres van de tussenpersoon, door wiens bemiddeling deze verzekering loopt.

Artikel 10. Privacy-reglement

De door verzekeringnemer verstrekte en/of nog te verstrekken gegevens kunnen worden opgenomen in de door de Goudse aangehouden cliëntenregistratie. Hierop is een privacy-reglement van toepassing.

Artikel 11. Nadere omschrijvingen

11.1 Brand

Onder brand is te verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Derhalve is onder andere geen brand:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

11.2 Ontploffing

Onder schade door ontploffing wordt verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklap verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de

ontploffing ontstaan binnen een – al dan niet gesloten – vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuïting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen en dampen (onverschillig hoe deze gassen en dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende krachtsuïting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting zijn gebracht.

De tekst van deze omschrijving en de daarbij behorende toelichting is op 5 april 1982 onder nummer 275/82 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.

11.3 Water, stoom en neerslag

Hieronder wordt verstaan schade veroorzaakt door:

1. water of stoom, gestroomd uit – binnen het gebouw gelegen – leidingen of daarop aangesloten toestellen en installaties van waterleiding en centrale verwarming, als gevolg van springen door vorst, breuk, verstopping of ander plotseling optredend defect;
2. water, overgelopen uit de onder 1 genoemde toestellen en installaties;
3. regen, sneeuw, hagel of smeltwater (verder te noemen neerslag), via daken, balkons of vensters binnengedrongen als gevolg van overlopen of lekkage van daken en dakgoten of de bovengrondse afvoerpipen daarvan;
4. water uit aquaria door breuk of defect daarvan.

In geval van 1 zijn tevens gedekt:

- ingeval van springen door vorst: de kosten van herstel van de waterleiding en de daarop aangesloten leidingen en toestellen.

Uitgesloten is vergoeding van schade:

- door neerslag via de begane grond of de openbare weg binnengedrongen, alsmede schade door riool- of grondwater;
- ten gevolge van vocht doorlating van de muren, andere constructiefouten of slecht onderhoud van het gebouw;
- verband houdende met het herstel van daken, dakgoten en regenafvoerpipen;
- schade door bevroren tengevolge van nalatigheid van verzekerde;
- door overstroming.

11.4 Luchtvaartuigen

Onder schade door luchtvaartuigen wordt verstaan:

schade aan de verzekerde zaken tengevolge van het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, danwel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hier genoemd voorwerp.

11.5 Atoomkernreacties

1. De verzekering geeft geen dekking indien de schade is veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties, onverschillig hoe deze zijn ontstaan.
2. De uitsluiting onder lid 1 geldt niet met betrekking tot schade veroorzaakt door radio-actieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd

zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige, of (niet-militaire) beveiligingsdoelinden, mits er een door enige overheid afgegeven vergunning (voor zover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radio-actieve stoffen.

Onder "kerninstallatie" wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), alsmede een kerninstallatie aan boord van een schip.

3. Voor zover krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, vindt lid 2 geen toepassing.

11.6 Molest

Onder molest zijn te verstaan:

- gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of althans de een de ander, gebruik makend van militaire machtsmiddelen bestrijden. Onder gewapend conflict wordt mede verstaan het gewapend optreden van een Vredesmacht der Verenigde Naties;
- burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen inwoners van eenzelfde staat, waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is;
- opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag;
- binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen, op verschillende plaatsen zich voordoend binnen een staat;
- oproer: een min of meer georganiseerde plaatselijke gewelddadige beweging, gericht tegen het openbaar gezag;
- mouterij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van enige gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

Deze nadere omschrijving vormt een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars op 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponeerd.

11.7 Overstroming

Hieronder wordt verstaan overstroming als gevolg van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak is dan wel gevolg is van een door deze polis gedekte gebeurtenis.

Artikel 12 Klachtenregeling

Klachten verband houdend met het pakket kunnen worden voorgelegd aan de directie van de Goudse en/of aan de volgende instanties:

- Ombudsman Schadeverzekering
Postbus 93560
2509 AN Den Haag
- Raad van Toezicht op het Schadeverzekeringsbedrijf
Postbus 93560
2509 AN Den Haag

Artikel 13 Toepasselijk recht

Op deze verzekering is het Nederlands recht van toepassing.